17.11.2026

Kuulutus 112/17.11.2026

151/10.02.02/2026

Kotirannan aurinkovoima-osayleiskaava, valmisteluvaihe, kaavaluonnos nähtävillä ja yleisötilaisuus

Kotirannan aurinkovoima-osayleiskaava on tullut vireille Iitin kunnanhallituksen päätöksellä 27.4.2026 § 78 ja käynnistynyt, kun sopimus kaavoituksen käynnistämisestä allekirjoitettiin 1.6.2026. Kaava-alue sijaitsee Iitin Sääskjärvellä, Sääskjärven kaakkoispuolella.

Kaavan valmisteluvaiheen aineisto (kaavaluonnos, 31.10.2026 päivätty kartta määräyksineen ja 6.11.2026 päivätty kaavaselostus liitteineen) pidetään AKL 62 §:n/MRA 30 §:n mukaisesti yleisesti **nähtävillä 19.11. – 18.12.2026** Iitin kunnan verkkosivuilla www.iitti.fi/vireilla-olevat-kaavahankkeet ja aukioloaikoina Iitti-pisteessä kirjastolla (Kausansaarentie 3, Kausala, puh. 040 141 7811).

Kaavaselostuksen liitteenä 2 on yhteenveto osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annetuista lausunnoista ja mielipiteestä sekä vastine niihin.

Kaavaluonnoksen mukaan kaava-alueen pinta-ala on noin 100 hehtaaria, josta aurinkovoimakäyttöön tulevia paneelialueita noin 63 hehtaaria. Aurinkovoimahankkeen arvioitu verkkoon liitettävä kapasiteetti on noin 50 MW.

Valmisteluvaiheen **yleisötilaisuus** järjestetään Ravilinnassa (Veteraanitie 2, Kausala) to 10.12.2026 klo 17.00–20.00, kahvitarjoilu klo 16.30 alkaen.

Osallisilla ja kunnan jäsenillä on oikeus esittää mielipiteensä kaavaluonnoksesta viimeistään 18.12.2026. Mielipiteet pyydetään esittämään kirjallisesti os. Iitin kunta, kirjaamo, PL 32 (Rautatienkatu 22), 47401 Kausala tai Iitti-pisteeseen tai sähköpostitse os. kirjaamo@iitti.fi.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi ja kaavan laatija Eetu Kaskela, DI, YKS 791 Sitowise Oy:stä, puh. 040 414 8553, eetu.kaskela@sitowise.com

IITIN KUNTA/Tekninen lautakunta/17.11.2026

-Kunnan verkkosivut, kuulutukset, laitto 17.11.2026 , poisto 19.12.2026
-Kunnan verkkosivut, vireillä olevat kaavahankkeet, laitto 17.11.2026 – koko kaavaprosessin ajan
-Iitinseutu, kunnan palsta 19.11.2026
-Kirjeitse 17.11.2026 tiedossa oleville maanomistajille- ja haltijoille, mukana kaavaluonnoskartta määräyksineen sekä OAS-vaiheen vastine (kaavaselostuksen liite 2). Kuolinpesien osalta huomioitava seuraavaa: Hallintolain 57.2 §:n mukaan, jos kuolinpesä on usean osakkaan yhteisessä hallinnossa, tiedoksianto voidaan toimittaa yhdelle heistä. Osakkaan on ilmoitettava tiedoksisaannista muille pesän osakkaille.