



**RAKENNUSTARKASTAJA RAKL ON TEHNYT 22.9.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET**

| <b>Lupatunnus<br/>§</b>        | <b>Kiinteistö<br/>Lupatyyppi<br/>Toimenpide</b>                                                                                                  |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 142-2026-66<br>61<br>Myönnetty | 142-407-3-29 (Tulokas)<br>Purkamisilmoitus<br>Rakennuksen purkaminen<br>Vanhan navettarakennuksen ja päärakennuksen purku.                       |
| 142-2026-67<br>62<br>Myönnetty | 142-422-37-43 (Liplatus)<br>Rakennusluvan jatko<br>Rakennusluvan jatko                                                                           |
| 142-2026-68<br>63<br>Myönnetty | 142-422-7-39 (Kotola)<br>Rakentamislupa<br>Käyttötarkoituksen muutos<br>Kesämökki käytössä olevan kiinteistön muuttaminen vakituiseen asumiseen. |
| <b>Yhteensä</b>                | <b>3 päätöstä</b>                                                                                                                                |

litti

22.9.2026



## KIINTEISTÖ

|                                |                                        |
|--------------------------------|----------------------------------------|
| Kiinteistötunnus               | 142-407-0003-0029                      |
| Tilan nimi ja rekisterinnumero | Tulokas 3:29                           |
| Kiinteistön pinta-ala          | 16 710 m <sup>2</sup>                  |
| Osoite                         | Vuolenkoskentie 1740, 19160 HUUTOTÖYRY |
| Osuus tilasta                  | koko tila                              |
| Kaavatilanne                   | Ei kaavaa                              |

## TOIMENPIDE

### Rakennuksen purkaminen Vanhan navettarakennuksen ja päärakennuksen purku.

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Luvan valmistelija | Rakennustarkastaja Miettinen Petri |
|--------------------|------------------------------------|

## LUVAN RAKENNUS

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| <b>Rakennustunnus</b> | <b>1017153798</b> |
| Rakentamistoimenpide  | purkaminen        |
| Rakennusluokitus      | Omakotitalot      |
| Kerrosala             | 65 m <sup>2</sup> |
| Kerrosten lkm         | 2                 |

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| <b>Rakennustunnus</b> | <b>703</b>        |
| Rakentamistoimenpide  | purkaminen        |
| Rakennusluokitus      | Muut eläinsuojat  |
| Kerrosala             | 50 m <sup>2</sup> |
| Kerrosten lkm         | 1                 |

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (13.9.2026)
- Hakemus (22.9.2026)
- Asemapiirros (16.9.2026)
- Muu liite (18.9.2026)

## PÄÄTÖS

"Rakennuksen purkaminen voidaan suorittaa ilmoituksen perusteella.

## MAKSUT

|                                |            |       |           |             |            |
|--------------------------------|------------|-------|-----------|-------------|------------|
| Laskun numero                  | 128        |       |           |             |            |
| Maksu                          | Perusmaksu | Määrä | Yks.hinta | Lisätietoja | Yhteensä € |
| 4.2 Erillinen purkamisilmoitus | 150,00     |       |           |             | 150,00     |



**IITTI**  
Rakennustarkastaja RakL  
Lupatunnus 142-2026-66

**PÄÄTÖS**  
Purkamisilmoitus  
Päätöspäivä 22.9.2026 § 61

---

Yhteensä veroton

150,00

---



## KIINTEISTÖ

|                               |                                       |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| Kiinteistötunnus              | 142-422-0037-0043                     |
| Tilan nimi ja rekisterinumero | Liplatus 37:43                        |
| Kiinteistön pinta-ala         | 5 265 m <sup>2</sup>                  |
| Rakennuspaikan pinta-ala      | 5 265 m <sup>2</sup>                  |
| Osoite                        | Kelloniementie 793b, 18300 HEINOLA KK |
| Osuus tilasta                 | koko tila                             |

## TOIMENPIDE

### Rakennusluvan jatko

|                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| Työt oltava valmiit | 5.10.2027 mennessä                 |
| Luvan valmistelija  | Rakennustarkastaja Miettinen Petri |

## LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2021-174

## KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Oikeusvaikutteinen yleiskaava

## LUVAN RAKENNUS

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| <b>Rakennustunnus</b> | <b>103961249N</b> |
| Rakentamistoimenpide  | uusi rakennus     |

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (22.9.2026)

## PÄÄTÖS

Myönnän jatkoaikaa rakennustyön voimassaoloaikaan hakemuksen mukaisesti.

## MAKSUT

|                                        |            |       |           |             |            |
|----------------------------------------|------------|-------|-----------|-------------|------------|
| Laskun numero                          | 129        |       |           |             |            |
| Maksu                                  | Perusmaksu | Määrä | Yks.hinta | Lisätietoja | Yhteensä € |
| 7.4 Luvan voimassaoloajan pidentäminen | 150,00     |       |           |             | 150,00     |
| Yhteensä veroton                       |            |       |           |             | 150,00     |



## KIINTEISTÖ

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| Kiinteistötunnus              | 142-422-0007-0039             |
| Tilan nimi ja rekisterinumero | Kotola 7:39                   |
| Kiinteistön pinta-ala         | 129 307 m <sup>2</sup>        |
| Osoite                        | Keloniemi 5, 19160 HUUTOTÖYRY |
| Osuus tilasta                 | koko tila                     |
| Kaavatilanne                  | Oikeusvaikutteinen yleiskaava |

## TOIMENPIDE

### Käyttötarkoituksen muutos

**Kesämökki käytössä olevan kiinteistön muuttaminen vakituiseen asumiseen.**

|                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| Työt aloitettava    | 30.10.2029 mennessä                |
| Työt oltava valmiit | 30.10.2031 mennessä                |
| Luvan valmistelija  | Rakennustarkastaja Miettinen Petri |

## KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Oikeusvaikutteinen yleiskaava

## LUVAN RAKENNUS

|                                 |                               |
|---------------------------------|-------------------------------|
| <b>Rakennustunnus</b>           | <b>103242384F</b>             |
| Rakentamistoimenpide            | muu muutostyö                 |
| Rakennusluokitus                | Omakotitalot                  |
| Kerrosala                       | 91 m <sup>2</sup>             |
| Kokonaisala                     | 91 m <sup>2</sup>             |
| Tilavuus                        | 291 m <sup>3</sup>            |
| Kerrosten lkm                   | 1                             |
| Asuntojen lkm                   | 1                             |
| Rakenteellinen paloturvallisuus | paloluokka P3 paloa hidastava |

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (30.8.2026)
- Hakemus (22.9.2026)
- Asemapiirros (28.8.2026)
- Julkisivupiirustus (28.8.2026)
- Pohjapiirustus (28.8.2026)
- Poikkeamispäätös (31.8.2026)
- Energiatodistus (18.9.2026)

## PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan.

## KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

**MAKSUT**

|                                                    |            |       |           |             |            |
|----------------------------------------------------|------------|-------|-----------|-------------|------------|
| Laskun numero                                      | 130        |       |           |             |            |
| Maksu                                              | Perusmaksu | Määrä | Yks.hinta | Lisätietoja | Yhteensä € |
| 2.6 Rakennuksen käyttötarkoituksen muutos          | 475,00     |       |           |             | 475,00     |
| 2.6 lisäksi muutosalueen pinta-alan mukaan         |            | 91,00 | 5,00      |             | 455,00     |
| 6.1 Kunnanhallituksen poikkeamispäätös, myönteinen | 700,00     |       |           |             | 700,00     |
| Yhteensä veroton                                   |            |       |           |             | 1630,00    |