



RAKENNUSTARKASTAJA RAKL ON TEHNYT 11.9.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
142-2026-64 59 Myönnetty	142-403-2-636 (Keskuspuisto) Rakentamislupa Käyttötarkoituksen muutos Haemme pelkästään käyttötarkoituksen muutosta palvelutalosta majoituspalvelukäyttöön.
Yhteensä	1 päätöstä

litti

11.9.2026



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-403-0002-0636
Tilan nimi ja rekisterinumero	Keskuspuisto 2:636
Kiinteistön pinta-ala	6 390 m ²
Osoite	Rautatienkatu 18, 47400 KAUSALA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Käyttötarkoituksen muutos

Haemme pelkästään käyttötarkoituksen muutosta palvelutalosta majoituspalvelukäyttöön.

Työt aloitettava	20.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	20.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Asemakaava

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1009281935
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Muut majoitusliikerakennukset
Kerrosala	2 178 m ²
Kokonaisala	3 274 m ²
Tilavuus	12 200 m ³
Kerrosten lkm	2

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (11.9.2026)
- Pohjapiirustus (7.8.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (25.8.2026)
- Muu pätevyystodistus (10.9.2026)

LAUSUNNOT

Paloviranomaisen lausunto : 26.8.2026 Puoltaa ehdoilla
Lausunto on liitteenä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan.



KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus
- Erityinen palotarkastus

MAKSUT

Laskun numero	126					
Maksu	Perusmaksu	Määrä	Yks.hinta	Lisätietoja	Yhteensä €	
2.6 Rakennuksen käyttötarkoituksen muutos	475,00				475,00	
2.6 lisäksi muutosalueen pinta-alan mukaan		600,00	5,00		3000,00	
Yhteensä veroton					3475,00	