



RAKENNUSTARKASTAJA RAKL ON TEHNYT 5.8.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
142-2026-54 50 Myönnetty	142-403-2-578 (Hoitokoti) Rakentamislupa Käyttötarkoituksen muutos Rakennuksen käyttötarkoituksen muutos muuksi majoitusliikerakennukseksi Rakennuksen sisätiloissa ei muutoksia
Yhteensä	1 päätöstä

litti

5.8.2026



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-403-0002-0578
Tilan nimi ja rekisterinumero	Hoitokoti 2:578
Kiinteistön pinta-ala	2 905 m ²
Osoite	Tanhuantie 1, 47400 KAUSALA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Käyttötarkoituksen muutos

Rakennuksen käyttötarkoituksen muutos muuksi majoitusliikerakennukseksi
Rakennuksen sisätiloissa ei muutoksia

Lisäselvitys
Haetaan aloittamisoikeutta

Työt aloitettava	12.9.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	12.9.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Asemakaava

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1015892043
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Muut majoitusliikerakennukset
Kerrosala	401 m ²
Kokonaisala	401 m ²
Tilavuus	1 240 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P2 paloa pidättävä

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (5.8.2026)
- Hakemus (5.8.2026)
- Asemapiirros (24.6.2026)
- Pohjapiirustus (24.6.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (25.6.2026)

LAUSUNNOT

Paloviranomaisen lausunto : 7.7.2026 Puoltaa ehdoilla
Lausunto on liitteenä



PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan.

Myönnetään lisäksi rakentamislain 78§ mukainen aloittamisoikeus.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus
- Erityinen palotarkastus