



RAKENNUSTARKASTAJA RAKL ON TEHNYT 29.6.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
142-2026-52 48 Myönnetty	142-417-1-72 (Satulakivi) Rakentamislupa Käyttötarkoituksen muutos Loma-asunnon muutos vakituiseksi asunnoksi
142-2026-53 49 Myönnetty	142-408-22-3 (Hietala) Rakentamislupa Käyttötarkoituksen muutos Rakennuksen käyttötarkoituksen muutos vapaa-ajan asunnosta vakituiseksi asunnoksi.
Yhteensä	2 päätöstä

Iitti

29.6.2026



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-417-0001-0072
Tilan nimi ja rekisterinumero	Satulakivi 1:72
Kiinteistön pinta-ala	5 880 m ²
Osoite	Satulakiventie 72, 16100 UUSIKYLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Käyttötarkoituksen muutos Loma-asunnon muutos vakituiseksi asunnoksi

Työt aloitettava	6.8.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	6.8.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Oikeusvaikutteinen yleiskaava

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	100430626L
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	107 m ²
Kokonaisala	107 m ²
Tilavuus	293 m ³
Kerrosten lkm	2
Asuntojen lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (29.6.2026)
- Asemapiirros (10.6.2026)
- Pohjapiirustus (10.6.2026)
- Energiatodistus (26.6.2026)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:



IITTI
Rakennustarkastaja RakL
Lupatunnus 142-2026-52

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 29.6.2026 § 48

- Loppukatselmus



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-408-0022-0003
Tilan nimi ja rekisterinumero	Hietala 22:3
Kiinteistön pinta-ala	3 610 m ²
Osoite	Kylänmäki 8, 47540 LYÖTTILÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Käyttötarkoituksen muutos

Rakennuksen käyttötarkoituksen muutos vapaa-ajan asunnosta vakituiseksi asunnoksi.

Työt aloitettava	6.8.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	6.8.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Oikeusvaikutukseton yleiskaava

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	100899124E
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	64 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	64 m ²
Kokonaisala	64 m ²
Tilavuus	260 m ³
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (29.5.2026)
- Hakemus (29.6.2026)
- Asemapiirros (29.5.2026)
- Julkisivupiirustus (29.5.2026)
- Pohjapiirustus (29.5.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (9.6.2026)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan.