



**RAKENNUSTARKASTAJA RAKL ON TEHNYT 22.6.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET**

<b>Lupatunnus §</b>	<b>Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide</b>
142-2026-47 43 Myönnetty	142-403-2-321 (Puistola) Purkamislupa Rakennuksen purkaminen Toimistorakennuksen (101579671K) purkaminen. Sekä Kauppakadun alittavan yhdystunnelin purkaminen.
<b>Yhteensä</b>	<b>1 päätöstä</b>

Iitti

22.6.2026



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-403-0002-0321
Tilan nimi ja rekisterinumero	Puistola 2:321
Kiinteistön pinta-ala	1 899 m <sup>2</sup>
Osoite	Rautatienkatu 20, 47400 KAUSALA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

## TOIMENPIDE

**Rakennuksen purkaminen**  
**Toimistorakennuksen (101579671K) purkaminen. Sekä Kauppakadun alittavan yhdystunnelin purkaminen.**

Työt oltava valmiit	30.7.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

## KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Asemakaava

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>101579671K</b>
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Toimistorakennukset
Kerrosala	1 334 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellinen kerrosala	1 334 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	2 500 m <sup>2</sup>
Tilavuus	9 076 m <sup>3</sup>
Kellarin pinta-ala	1 166 m <sup>2</sup>
Kerrosten lkm	2

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (17.3.2026)
- Hakemus (22.6.2026)
- Pohjapiirustus (20.3.2026)
- Lausunto (16.4.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (23.3.2026)
- Naapurin huomautus (23.3.2026)
- Muu selvitys (13.4.2026)
- Muu liite (19.3.2026)

## LAUSUNNOT

Museon lausunto : 16.4.2026



## **PÄÄTÖS**

Rakennuksen purkamislupa myönnetty. Rakentamislain 56§ mukaiset purkamisen edellytykset täyttyvät.

## **LUPAMÄÄRÄYKSET**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Purkutöiden vastaava työnjohtaja

## **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

## **LUPAEHDOT**

- purkutyömaa-alue on aidattava purkutyön ajaksi.
- pölyävissä työvaiheissa tulee käyttää kastelua pölyhaittojen vähentämiseksi.

Täydentävät ehdot:

- Rakennusjätesuunnitelma tai -ilmoitus toimitettava rakennusvalvontaan.