



**RAKENNUSTARKASTAJA RAKL ON TEHNYT 15.6.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET**

<b>Lupatunnus §</b>	<b>Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide</b>
142-2026-45 41 Myönnetty	142-405-6-6 (Kotiaho) Rakentamislupa Autotallin rakentaminen. Autotallin (n.90 neliömetrin) rakentaminen
<b>Yhteensä</b>	<b>1 päätöstä</b>



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-405-0006-0006
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kotiaho 6:6
Kiinteistön pinta-ala	4 270 m <sup>2</sup>
Osoite	litintie 841c, 47520 IITTI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

## TOIMENPIDE

### Autotallin rakentaminen. Autotallin (n.90 neliömetrin) rakentaminen

Työt aloitettava	24.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	24.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

## KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Oikeusvaikutteinen yleiskaava

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>104284975E</b>
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	88 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellinen kerrosala	88 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	88 m <sup>2</sup>
Tilavuus	253 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (23.4.2026)
- Hakemus (15.6.2026)
- Asemapiirros (15.5.2026)
- Julkisivupiirustus (15.5.2026)
- Pohjapiirustus (15.5.2026)
- Leikkauspiirustus (15.5.2026)
- Lausunto (9.6.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (20.5.2026)
- Rakennusoikeuslaskelma (11.5.2026)



## LAUSUNNOT

Maakuntamuseo : 15.6.2026 Puoltaa  
Hei,

Nämä värit ovat museon puolesta ok. Lisäsin ketjuun Petrin sekä rakennustutkija Satu Taivaskallion, joka yleensä vastaa litin asioista. Mikäli tulee kysyttävää tai muutoksia suunnitelmiin, olkaa uudelleen yhteydessä Satuun tai minuun.

Ystävällisin terveisin,

Sanni Hujanen  
Rakennustutkija|Arkkitehti SAFA  
Lahden museot |Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo  
p. 044 482 6922

## PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan.

## LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:  
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:  
- Rakennepiirustukset

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:  
- Sähkötarkastuksen pöytäkirja  
- Rakennustyön tarkastusasiakirja

## KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus