

Talokatselmukset / Byggnadsbesiktning / Building inspections**Katselmusten yhteyshenkilö / Kontaktperson / Contact person:**

[Redacted contact information]

Työmaa / Buggplats / Building site:

VT5 Hurus-Hietanen

Rakennuttaja/Urakoitsija / Entreprenör / Contractor:Rakennuttaja: Väylävirasto
Urakoitsija: Skanska Infra**Työmaan yhteyshenkilö / Byggbplatsens kontakt / Site contact:**Juuso Häkämies p.050-380 3115
juuso.hakamies@skanska.fi**Tärinää aiheuttava työ / Vibrationsarbete / Vibrating work:**

- Louhinta / Blästring / Blasting
- Paalutus / Pålning / Piling
- Purku / Rivning / Demolition
- Muu / Annat / other
maankaivu, tiivistys

MITÄ JA KOSKA?

Suoritamme alueella talokatselmuksia läheisen työmaan takia. Konsultti kiertää ilmoitettuna ajankohtana alueella ja tulee tekemään katselmuksen tiedotettuihin kiinteistöihin ja huoneistoihin. Mikäli kukaan ei ole katselmuskäynnin aikana kotona, tehdään katselmus ainoastaan julkisivujen osalta. Tarkemman ajan sopimiseksi, voitte ottaa yhteyttä ForcIT Consulting Oy:n yhteyshenkilöön. Mikäli ette halua lainkaan katselmusta, ilmoittakaa siitä katselmusten yhteyshenkilölle mieluiten sähköpostilla.

Katselmuksissa tarkastellaan näkyvien pintojen tämänhetkinen rakenteellinen kunto noin 1,5 m etäisyydeltä. Tarkastustulokset kirjataan katselmuspöytäkirjaan, josta toimitetaan kopio asianosaisille (työmaan edustaja ja kiinteistön edustaja).

MIKSI?

Katselmuksdokumentteja voidaan hyödyntää, mikäli ilmenee tarvetta selvittää, onko työmaan aikana tapahtunut tavanomaisesta vikaantumisesta oleellisesti poikkeavaa muutosta rakennusten kunnossa. Lämpö- ja kosteusliikkeistä aiheutuneet muodonmuutokset eivät varsinaisesti kuulu näiden tarkastusten piiriin (esim. levysaunojen kutistuma- / vetomurtumat, puupohjaisten materiaalien elämiset, harkkosokkelien saumakohdat yms. saumakohdat pinnoitteissa).

Kiinteistökatselemukset suoritetaan tarpeettomien erimielisyyksien välttämiseksi. Katselmuksia suoritetaan puolueeton ulkopuolinen konsultti. Katselmuksien teettäminen on Suomessa vapaaehtoista.

TÄRINÄMITTAUKSET

Ympäristöön välittyvän tärinän voimakkuutta voidaan tarkkailla tärinämittauksin. Tarvittaessa osaan taloista asennetaan tärinämittari poraamalla sokkeliin halkaisijaltaan \varnothing 8 mm reikä anturin kiinnitystä varten. Asennusreikä ei vaikuta rakenteiden kestävytyteen. Toiminnan takaamiseksi mittari kytketään tarvittaessa ulkopistorasiaan. Mikäli ette halua, että taloonne asennetaan mittaria, tai ette halua, että mittari kytketään verkkovirtaan, niin ilmoittakaa siitä ForcIT Consulting Oy:n yhteyshenkilölle.

SWE: Konsulten kommer under ovanstående period att besöka området och inspektera de synliga ytorna på de listade fastigheterna och i lägenheterna. Om ingen är hemma vid besiktningens besök görs besiktningen endast av fasaderna. En mer specifik tid kan avtalas genom att kontakta besiktningens kontakten. Intensiteten på de vibrationer som överförs till omgivningen övervakas genom vibrationsmätningar.

ENG: The consultant will tour the area at the time indicated above and make an inspection of the visible surfaces in the notified properties and apartments. If no one is at home during the inspection visit, the inspection will be done only for the facades. To arrange a more specific time, you can contact the review contact. The intensity of the vibrations transmitted to the environment is monitored by vibration measurements.

GDPR (General Data Protection Regulation): ForcIT Consulting Oy on sitoutunut suojaamaan sidosryhmiensä edustajien yksityisyyttä. Henkilötietoja säilytetään tietoturvallisesti ja niitä käsitellään tietoturva-asetuksen mukaisesti. Pyydämme tarvittaessa henkilöiden suostumusta yhteystietojen keräämiseen. Yhteystietoja käytetään mm. katselmuspöytäkirjojen lähettämiseen, sekä mahdollisesti muuhun toimintaamme liittyviin yhteydenottoihin. Suostumusta ei ole pakko antaa. Tietosuojaseloste on nähtävillä www.forcitconsulting.fi / Vi följer EU:s allmänna dataskyddsförordning (GDPR). Mer information på: www.forcitconsulting.fi / We comply with the EU's General Data Protection Regulation (GDPR). More information: www.forcitconsulting.fi