



RAKENNUSTARKASTAJA RAKL ON TEHNYT 11.2.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
142-2026-3 3 Myönnetty	142-422-1-123 (Kangas) Rakentamislupa Vapaa-ajan asunnon rakentaminen Jätevesijärjestelmän rakentaminen
Yhteensä	1 päätöstä

litti

11.2.2026



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-422-0001-0123
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kangas 1:123
Kiinteistön pinta-ala	540 580 m ²
Osoite	Piilahdentie 366, 19160 HUUTOTÖYRY
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asunnon rakentaminen Jätevesijärjestelmän rakentaminen

Lisäselvitys

Rakennuspaikka sijaitsee rakentamisalueen ulkopuolella ja etäisyys rannasta on 25 metriä. Näille on haettu poikkeamislupaa 29.10.2025.

Työt aloitettava	21.3.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	21.3.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Oikeusvaikutteinen yleiskaava

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1042728123
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Ympärivuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	71 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	71 m ²
Kokonaisala	71 m ²
Tilavuus	264 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (16.11.2025)
- Hakemus (11.2.2026)
- Asemapiirros (16.11.2025)
- Julkisivupiirustus (19.11.2025)
- Pohjapiirustus (19.11.2025)
- Leikkauspiirustus (19.11.2025)
- Poikkeamispäätös (21.1.2026)
- Perustamistapalausunto (14.12.2025)
- Energiaselvitys (19.11.2025)



- Tutkintotodistus (16.11.2025)
- Muu pätevyystodistus (16.11.2025)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset
- Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje
- KVV-suunnitelma

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje
- Sähkötarkastuksen pöytäkirja
- Käyttöveden painemittauspöytäkirja
- Rakennustyön tarkastusasiakirja
- kvv-asennustöiden tarkastusasiakirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Rakennekatselmus
- Hormikatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus
- Jätevesijärjestelmän tarkastus