



RAKENNUSTARKASTAJA RAKL ON TEHNYT 16.10.2025 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
142-2025-55 55 Myönnetty	142-422-878-3 (Vuolenkosken kylän pellavankuivatuspaikka) Rakentamislupa Tarkoituksena on rakentaa lämmin eteinen kesäravintola Vuolenkosken Rantamestaan osoitteessa Vuolenkoskentie 1476, 19160 Huutotöyry.
Yhteensä	1 päätöstä

litti

16.10.2025



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-422-0878-0003
Tilan nimi ja rekisterinumero	Vuolenkosken kylän pellavankuivatuspaikka 878:3
Kiinteistön pinta-ala	9 700 m ²
Osoite	Vuolenkoskentie 1476, 19160 HUUTOTÖYRY
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Tarkoituksena on rakentaa lämmin eteinen kesäravintola Vuolenkosken Rantamestaan osoitteessa Vuolenkoskentie 1476, 19160 Huutotöyry.

Työt aloitettava	25.11.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	25.11.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Asemakaava



LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104245080H
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Ravintolarakennukset ja vastaavat liikerakennukset
Kerrosalan laajennus	6 m ²
Rakennusoikeudellisen kerrosalan laajennus	150 m ²
Kokonaisalan laajennus	6 m ²
Tilavuuden laajennus	20 m ³
Kerrosala laajennuksen jälkeen	145 m ²
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	145 m ²
Tilavuus laajennuksen jälkeen	461 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (16.10.2025)
- Ote asema- tai ranta-asemakaavasta (6.10.2025)
- Asemapiirros (6.10.2025)
- Julkisivupiirustus (6.10.2025)
- Pohjapiirustus (6.10.2025)
- Leikkauspiirustus (6.10.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (6.10.2025)
- Muu liite (6.10.2025)

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Rakennustyön tarkastusasiakirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus