



RAKENNUSTARKASTAJA RAKL ON TEHNYT 13.8.2025 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
142-2025-37 37 Myönnetty	142-415-5-80 (Nuuttila) Rakentamislupa Maalämpökaivon 250m suoraporaus. Poraajana Talman energiaporaus Oy
142-2025-38 38 Myönnetty	142-408-3-163 (Rauhamäki) Rakentamislupa Asuinrakennuksen muutos Sisätilan remontti. Yläkertaan rakennetaan uusi wc alakerran wc-tilan päälle. Yksi huone muutetaan sauna ja suihkutilaksi. Remontissa lämpimän sisätilan pinta-ala ei kasva.
142-2025-39 39 Myönnetty	142-411-4-365 (Arolahti) Rakentamislupa Asuinrakennuksen rakentaminen Autotallin rakentaminen.
142-2025-40 40 Myönnetty	142-411-4-365 (Arolahti) Rakentamislupa Asuinrakennuksen rakentaminen Autotallin rakentaminen.
Yhteensä	4 päätöstä

litti

13.8.2025



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-415-0005-0080
Tilan nimi ja rekisterinumero	Nuuttila 5:80
Kiinteistön pinta-ala	59 626 m ²
	Saarastentie 97
Osoite	Saarastentie 97, 47400 KAUSALA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Maalämpökaivon 250m suoraporaus. Poraajana Talman energiaporaus Oy

Työt aloitettava	20.9.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	20.9.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	500
Rakennelmatyyppi	Maalämpökaivo

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (30.7.2025)
- Todistus hallintaoikeudesta (12.8.2025)
- Hakemus (13.8.2025)
- Asemapiirros (30.7.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (12.8.2025)
- Tutkintotodistus (30.7.2025)
- CV (30.7.2025)
- Muu selvitys (30.7.2025)
- Muu liite (30.7.2025)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-408-0003-0163
Tilan nimi ja rekisterinumero	Rauhamäki 3:163
Kiinteistön pinta-ala	1 161 000 m ²
Osoite	Vainiontie 58, 47540 LYÖTTILÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Asuinrakennuksen muutos

Sisätilan remontti. Yläkertaan rakennetaan uusi wc alakerran wc-tilan päälle. Yksi huone muutetaan sauna ja suihkutilaksi. Remontissa lämpimän sisätilan pinta-ala ei kasva.

Työt aloitettava	20.9.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	20.9.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	100879722K
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (11.8.2025)
- Hakemus (13.8.2025)
- Asemapiirros (8.7.2025)
- Julkisivupiirustus (8.7.2025)
- Pohjapiirustus (8.7.2025)
- Leikkauspiirustus (8.7.2025)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja
- Ilmanvaihtolaitteiston vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- KVV-suunnitelma
- IV-suunnitelma



IITTI

Rakennustarkastaja RakL

Lupatunnus 142-2025-38

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 13.8.2025 § 38

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Ilmanvaihdon mittauspöytäkirja
- Sähkötarkastuksen pöytäkirja
- Rakennustyön tarkastusasiakirja
- iv-asennustöiden tarkastusasiakirja
- kvv-asennustöiden tarkastusasiakirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-411-0004-0365
Tilan nimi ja rekisterinumero	Arolahti 4:365
Kiinteistön pinta-ala	1 510 000 m ²
Osoite	Arolahdentie 109b, 47400 KAUSALA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Asuinrakennuksen rakentaminen Autotallin rakentaminen.

Työt aloitettava	20.9.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	20.9.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Oikeusvaikutteinen yleiskaava

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	0
Rakentamistoimenpide	sijoittamislupa
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	137 m ²
Rakennustunnus	0
Rakentamistoimenpide	sijoittamislupa
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	80 m ²

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (13.8.2025)
- Muu rakennuspaikan hallinnan liite (13.8.2025)
- Hakemus (13.8.2025)
- Asemapiirros (5.8.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (12.8.2025)
- Muu liite (5.8.2025)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää sijoittamisluvan.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-411-0004-0365
Tilan nimi ja rekisterinumero	Arolahti 4:365
Kiinteistön pinta-ala	1 510 000 m ²
Osoite	Arolahdentie 109b, 47400 KAUSALA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Asuinrakennuksen rakentaminen Autotallin rakentaminen.

Työt aloitettava	20.9.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	20.9.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Oikeusvaikutteinen yleiskaava

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	0
Rakentamistoimenpide	sijoittamislupa
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	147 m ²
Rakennustunnus	0
Rakentamistoimenpide	sijoittamislupa
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	80 m ²

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (13.8.2025)
- Muu rakennuspaikan hallinnan liite (13.8.2025)
- Hakemus (13.8.2025)
- Asemapiirros (5.8.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (12.8.2025)
- Muu liite (5.8.2025)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää sijoittamisluvan.