



RAKENNUSTARKASTAJA RAKL ON TEHNYT 7.4.2025 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
142-2025-17 17 Myönnetty	142-403-4-568 (Pirtinpelto) 142-403-4-478 Maisematyölupa Puiden harventaminen kiinteistöltä 142-403-4-568 ja 142-403-4-478 suunnitelmalliseen metsäkäyttöön lupa 10 vuodeksi.
142-2025-18 18 Myönnetty	142-422-1-136 (Kulmala) Purkamisilmoitus Rakennuksen purkaminen Asuinkelvottoman ja täysin ränsistyneen lautarakenteisen kiinteistön purkaminen. Kiinteistö lautarakenteinen. Ei vesijohtoverkkoa tai wc järjestelmää. Irroitettu sähköliittymästä. Ränsistynyt ja useamman vuoden asumaton. Runko murtunut. Ikkunat ja irtainmateriaali sisältä poistettu.
142-2025-19 19 Myönnetty	142-422-3-92 (Luotoranta II) Rakentamislupa Talousrakennuksen rakentaminen Rakennuksen purkaminen Uudisrakennus, aitta. 2mh+oleskelutila. Kerrosala 44 kem2, huoneistoala 41 htm2. Rakennuksen paloluokka P3. Pilariperustus. Rakennuksen purkaminen talousrakennus 10m2
Yhteensä	3 päätöstä



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-403-0004-0568
Tilan nimi ja rekisterinumero	Pirtinpelto 4:568
Kiinteistön pinta-ala	101 640 m ²
Rakennuspaikan pinta-ala	101 639 m ²
Osoite	Sampolantie 32, 47400 KAUSALA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava
Toissijaiset kiinteistöt	142-403-0004-0478

TOIMENPIDE

Puiden harventaminen kiinteistöltä 142-403-4-568 ja 142-403-4-478 suunnitelmalliseen metsänkäyttöön lupa 10 vuodeksi.

Työt oltava valmiit	17.5.2035 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Asemakaava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (5.3.2025)
- Hakemus (7.4.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (19.3.2025)
- Muu liite (5.3.2025)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää maisematyöluvan.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-422-0001-0136
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kulmala 1:136
Kiinteistön pinta-ala	6 646 m ²
Osoite	Seppälänniementie 20, 19160 HUUTOTÖYRY
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Rakennuksen purkaminen

Asuinkelvottoman ja täysin ränsistyneen lautarakenteisen kiinteistön purkaminen. Kiinteistö lautarakenteinen. Ei vesijohtoverkkoa tai wc järjestelmää. Irroitettu sähköliittymästä. Ränsistynyt ja useamman vuoden asumaton. Runko murtunut. Ikkunat ja irtainmateriaali sisältä poistettu.

Työt oltava valmiit	17.5.2028 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	103242383E
Rakennusluokitus	Osavuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	45 m ²
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (7.4.2025)
- Hakemus (7.4.2025)

PÄÄTÖS

"Rakennuksen purkaminen voidaan suorittaa ilmoituksen perusteella.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-422-0003-0092
Tilan nimi ja rekisterinumero	Luotoranta II 3:92
Kiinteistön pinta-ala	1 700 m ²
Rakennuspaikan pinta-ala	6 645 m ²
Osoite	Taipaleentie 440, 19160 HUUTOTÖYRY
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Talousrakennuksen rakentaminen
Rakennuksen purkaminen
Uudisrakennus, aitta. 2mh+oleskelutila. Kerrosala 44 kem2, huoneistoala 41 htm2.
Rakennuksen paloluokka P3. Pilariperustus.
Rakennuksen purkaminen talousrakennus 10m2

Lisäselvitys

Kaksi rakennuspaikkaa samoilla omistajilla (142-422-3-92 & 142-422-3-43). Rakennus rakennuspaikkojen rajassa kiinni rakennuspaikalla 142-422-3-43.

Työt aloitettava	24.4.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	24.4.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Miettinen Petri

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Oikeusvaikutteinen yleiskaava

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1042175448
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	44 m ²
Kokonaisala	44 m ²
Tilavuus	118 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakennustunnus	3
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	10 m ²

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (7.4.2025)
- Hakemus (7.4.2025)
- Asemapiirros (26.3.2025)



IITTI

Rakennustarkastaja RakL

Lupatunnus 142-2025-19

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 7.4.2025 § 19

- Pohjapiirustus (16.3.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (16.3.2025)

PÄÄTÖS

Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakennusluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Rakennustyön tarkastusasiakirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus