



HAKIJAT

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	142-422-0008-0154
Tilan nimi ja rekisterinumero	Keskimaa 8:154
Kiinteistön pinta-ala	178 000 m ²
	Vähäsaarentie
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ranta-asemakaava

TOIMENPIDE

Puiden kaataminen

Puiden kaataminen: Tilalla 142-422-8-154 Keskimaa on tarkoitus tehdä metsänhoidollisia hakkuuta vuoden 2025-2027 aikana. Kuviot 5,11,12.1,9.1, 16.1, 16 sijaitsevat ranta-asemakaava alueella. Kuvioille 5, 9.1, 11, 12.1, 16.1 tehdään metsänhoidollisia harvennuksia ja poimintahakkuuta, jossa harvennetaan tihentymiä ja poistetaan huonokuntoisia puita. Kuvio 16 on suojuspuuhakkuuta, jonka tavoite on saada alueelle syntymään luontainen taimikko suojuspuuston alle (kuviolla on nyt jo runsaasti luontaista taimea alikasvoksena). Kuvion 16 sähkölinjan reunoilla on paljon pihkavuotoista ja huonokuntoista kuusta. Sähkölinjan reunoille ei voida jättää suojapuustoa, jotta ne eivät kaadu linjalle myrskyissä. Hakkuualue kartasta näkyy myös varsinaisen asemakaavan ulkopuolella suunnitelmissa olevat harvennuskuviot 1, 10 ja 12. Puunkorjuussa jätetään BEFC-sertifiointin mukaiset suojavyöhykkeet vesistöjen rantoihin. Suojavyöhykkeiltä voidaan kaataa yksittäisiä huonokuntoisia puita, jotka ovat vaaraksi kaatua tielle tai naapurikiinteistöjen rakennuksien päälle.

Luvan valmistelija

Miettinen Petri

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Oikeusvaikutteinen yleiskaava

Ranta-asemakaava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (24.1.2025)
- Hakemus (12.2.2025)
- Asemapiirros (24.1.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (28.1.2025)
- Muu liite (24.1.2025)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää maisematyöluvan.



OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

RakL 183 §:n mukaan valitusoikeus maisematyöluvasta on:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsenellä;
- 3) kunnalla;
- 4) naapurikunnalla, jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 5) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Jos maisematyöluvalla toteutetaan lainvoimaista asema- tai yleiskaavaa, valitusoikeus maisematyöluvasta on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta.

Oikaisuvaatimusosoite: Iitin kunta, Rakennustarkastaja, PL 32, 47401 Kausala (Rautatienkatu 20, Kausala) tai sähköpostitse: kirjaamo@iitti.fi