

Liite 6.A.

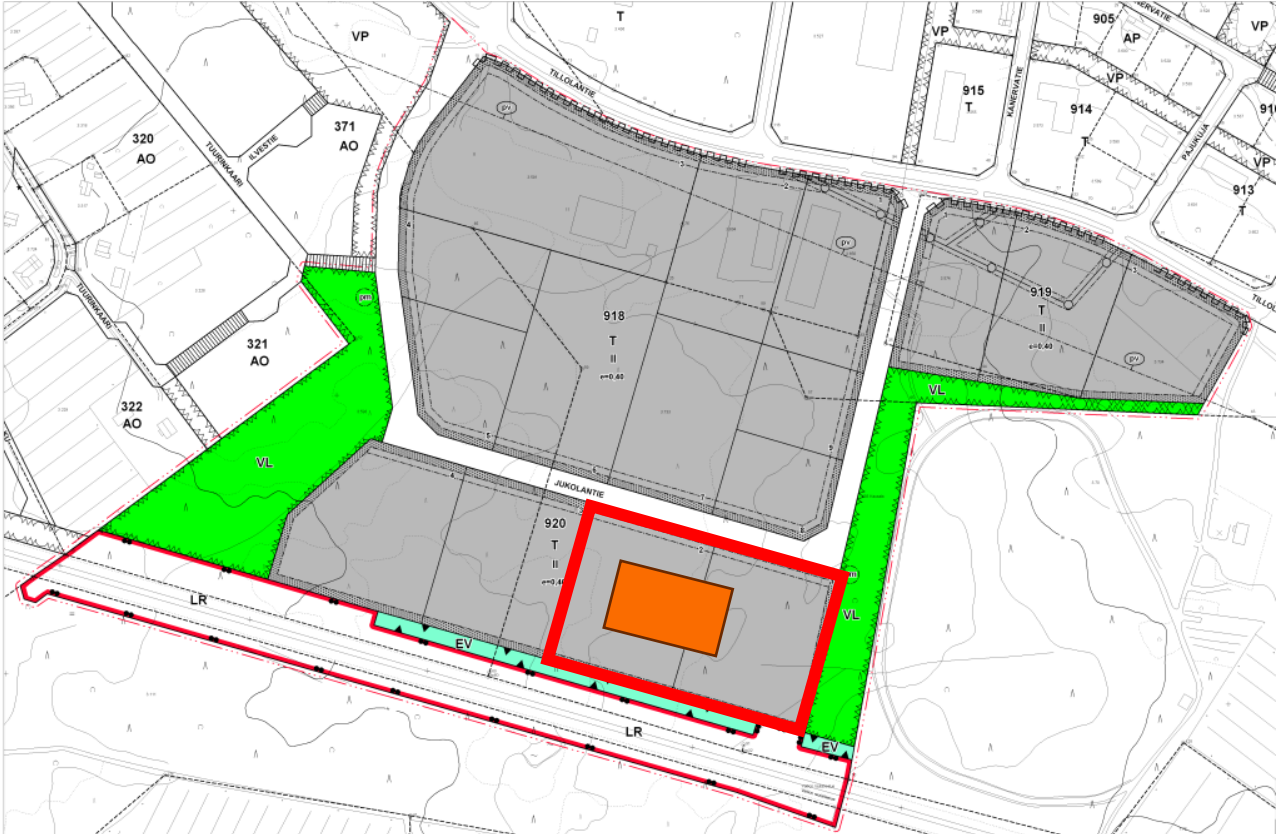
1 Sijaintipaikka ja ympäristöolosuhteet

Alue sijaitsee Iitissä Ainolan asemakaavoitetulla teollisuusalueella noin 2 kilometrin etäisyydellä Iitin kunnan keskustasta. Toiminta-alue rajoittuu etelästä rautatiealueeseen ja pohjoisesta teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeseen. Lännen suunnassa on metsäaluetta, jotka on kaavoitettu teollisuustonteiksi. Idän suunnassa alue rajautuu metsäalueeseen, jonka takana on ravitalli. Alueen sijainti on esitetty kuvassa 1.



Kuva 1. Sijaintikartta (alue merkitty oranssilla tähdellä)

Ympäristölupahakemuksen mukaisen toiminnan alue sijoittuu kuvan 2 mukaiselle kiinteistölle. Biohiililaitos sijoitettaisiin kuvassa oranssilla rajatulle alueelle.

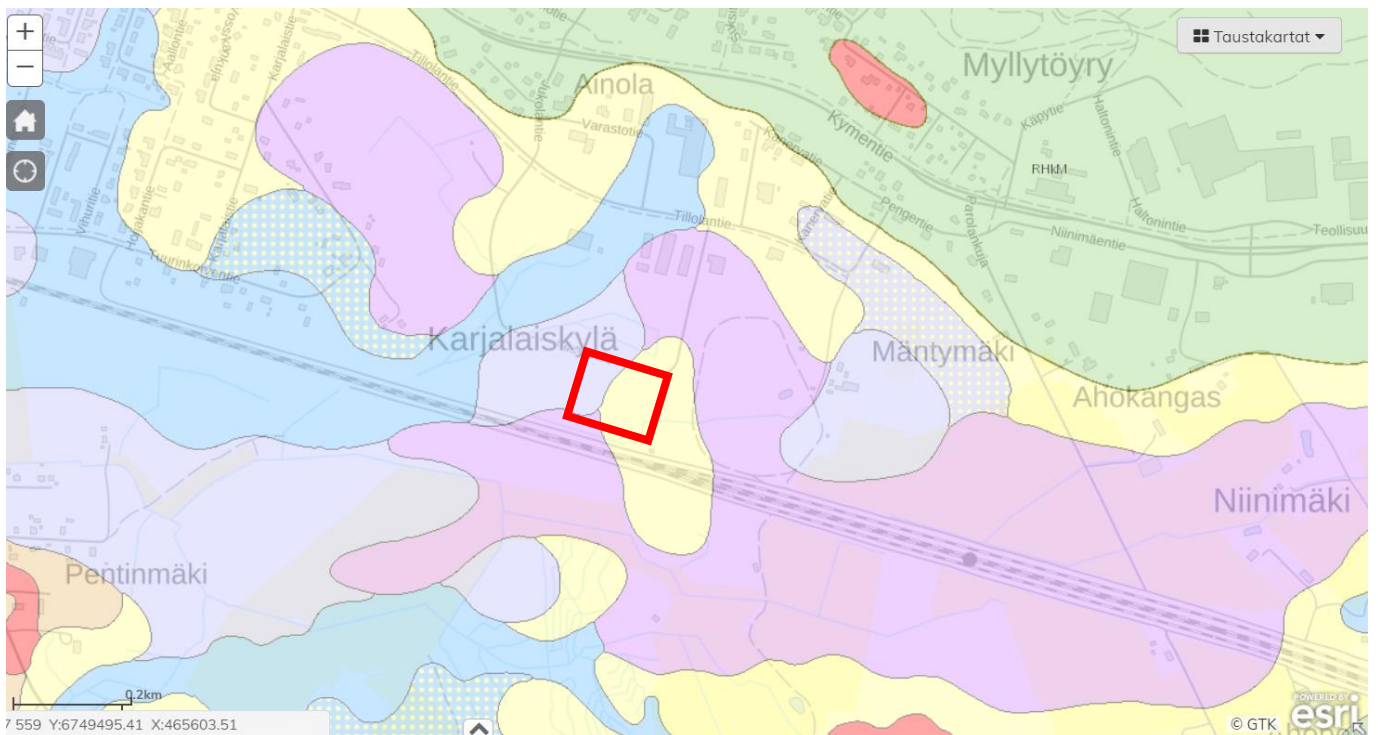


Kuva 2. Suunnittelualue likimääräisesti rajattuna asemakaavaotteessa.

1.1 Tiedot maaperästä

GTK:n kallioperäkartan mukaan alueen kallioperä koostuu rapakivigraniitista.

Maaperäkartan (kuva 3) mukaan suunnittelalueen itäosassa on rantakerrosmuodostumaa, joka on etupäässä hiekkaa ja soraa (keltaisella merkitty alue). Länsireunassa on hiesua (vaalean violetilla merkitty alue) sekä hienoa hietaa (tummemman violetilla merkitty alue).

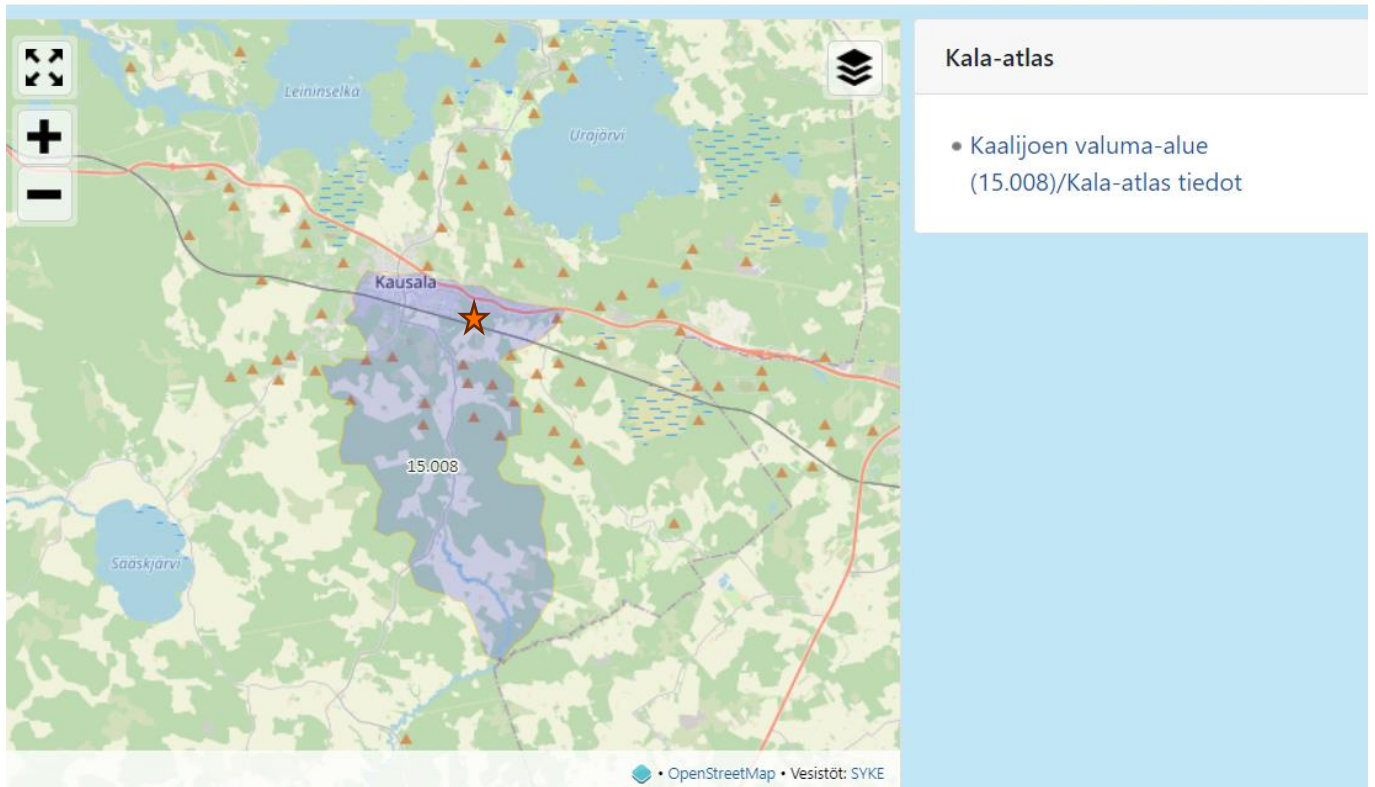


Kuva 3. GTK Maankamara-aineisto. Suunnittelualue merkitty punaisella neliöllä.

1.2 Vesistöt, pohjavedet

Alue kuuluu kokonaisuudessaan Kaaliojen valuma-alueeseen (Kuva 4), joka on 3. vaiheen vesistöalue Taasianjoki-päävesistössä.

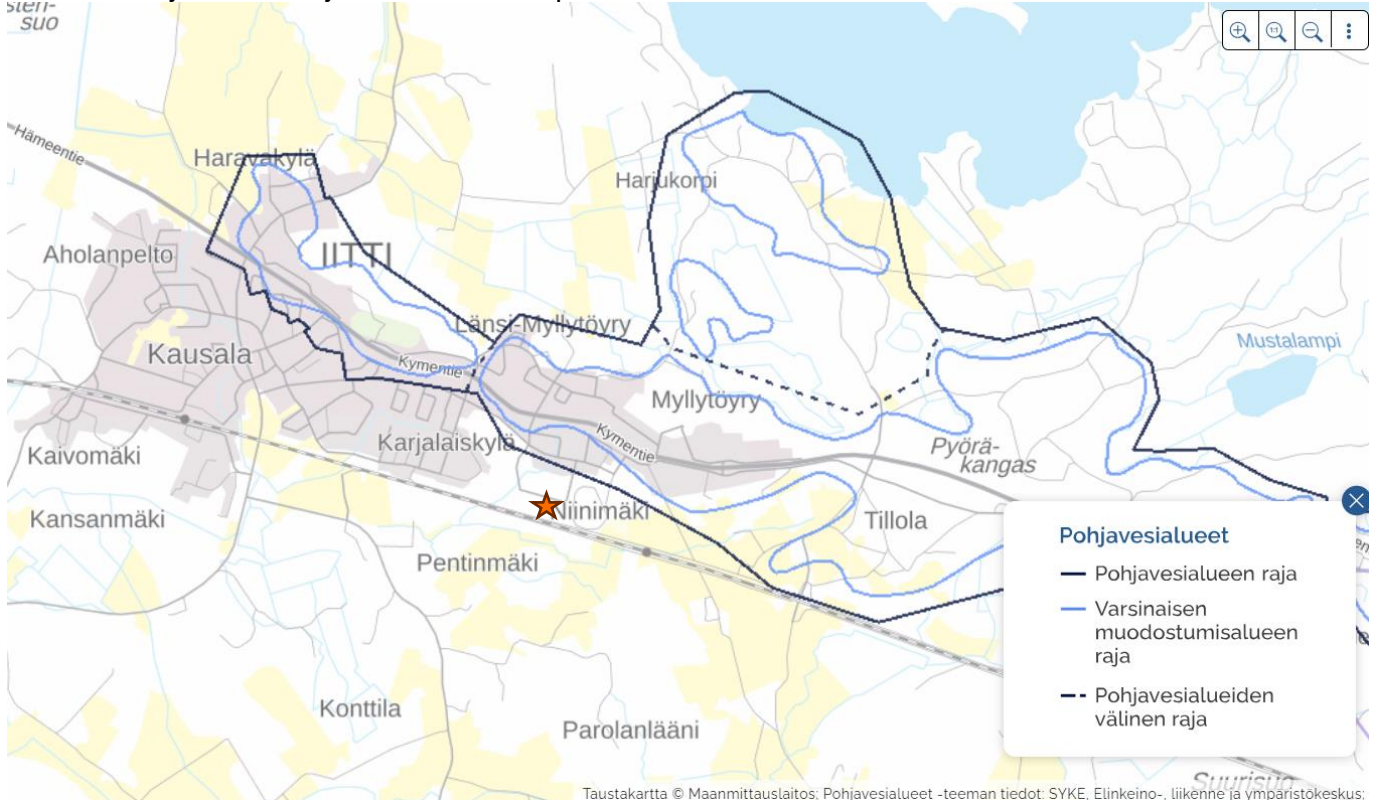
Kaalijoen valuma-alue on 3. jakovaiheen vesistöalue Taasianjoki (15) -päävesistössä.



Kuva 4. SYKE:n Järvi-Meriwiki-aineisto. Suunnittelualue merkitty oranssilla tähdellä.

Alue tullaan päällystämään asfaltilla, josta hulevedet johdetaan hallitusti tontin lounaisosaan rakennettavan laskeutusaltaan (180 m³) kautta pelto-ojaan.

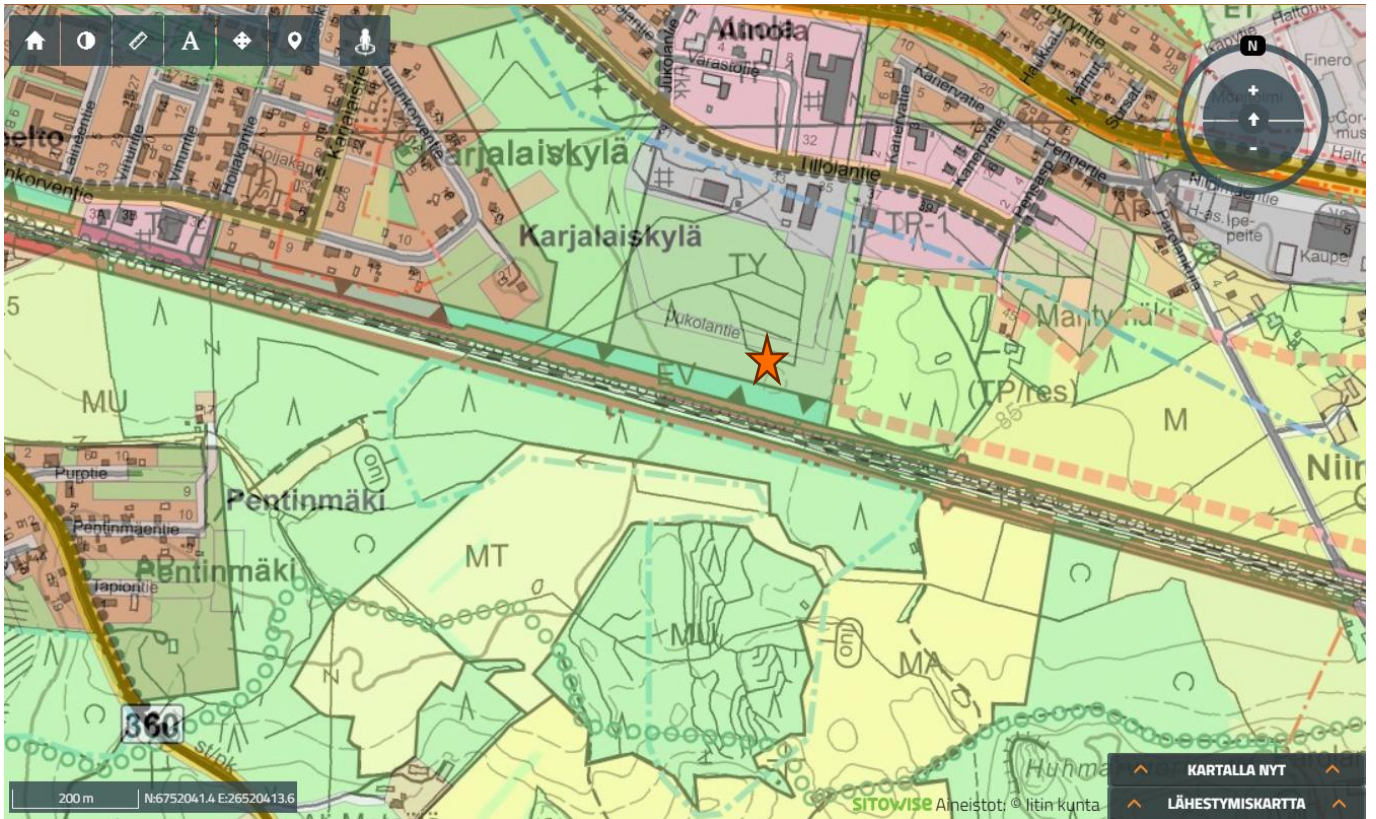
Alue ei ole luokiteltua pohjavesialuetta. Lähin luokiteltu pohjavesialue (Tillola 0514202) sijaitsee noin 200 m etäisyydellä pohjoisessa (pohjavesialueen raja). Varsinainen muodostumisalueen raja sijaitsee hieman kauempana (n. 470 m). Tillolan pohjavesialue on I-luokan pohjavesialue. Lähin järvi on koillisessa sijaitseva Urajärvi, noin 2,7 km päässä.



Kuva 5. Lähimmät pohjavesialueet ja vesistöt, suunnittelualue on merkitty oranssilla tähdellä.

1.3 Luonnonympäristö ja muinaismuistoalueet

Alueen eteläpuolella radan takana on yleiskaavassa luo-alueeksi eli luonnonsuojelultaan erityisen arvokkaaksi alueeksi merkittyjä alueita (Kuva 6.).



Kuva 6. Yleiskaavassa merkityt luo-alueet sijaitsevat suunnittelualueen läheisyydessä radan eteläpuolella.

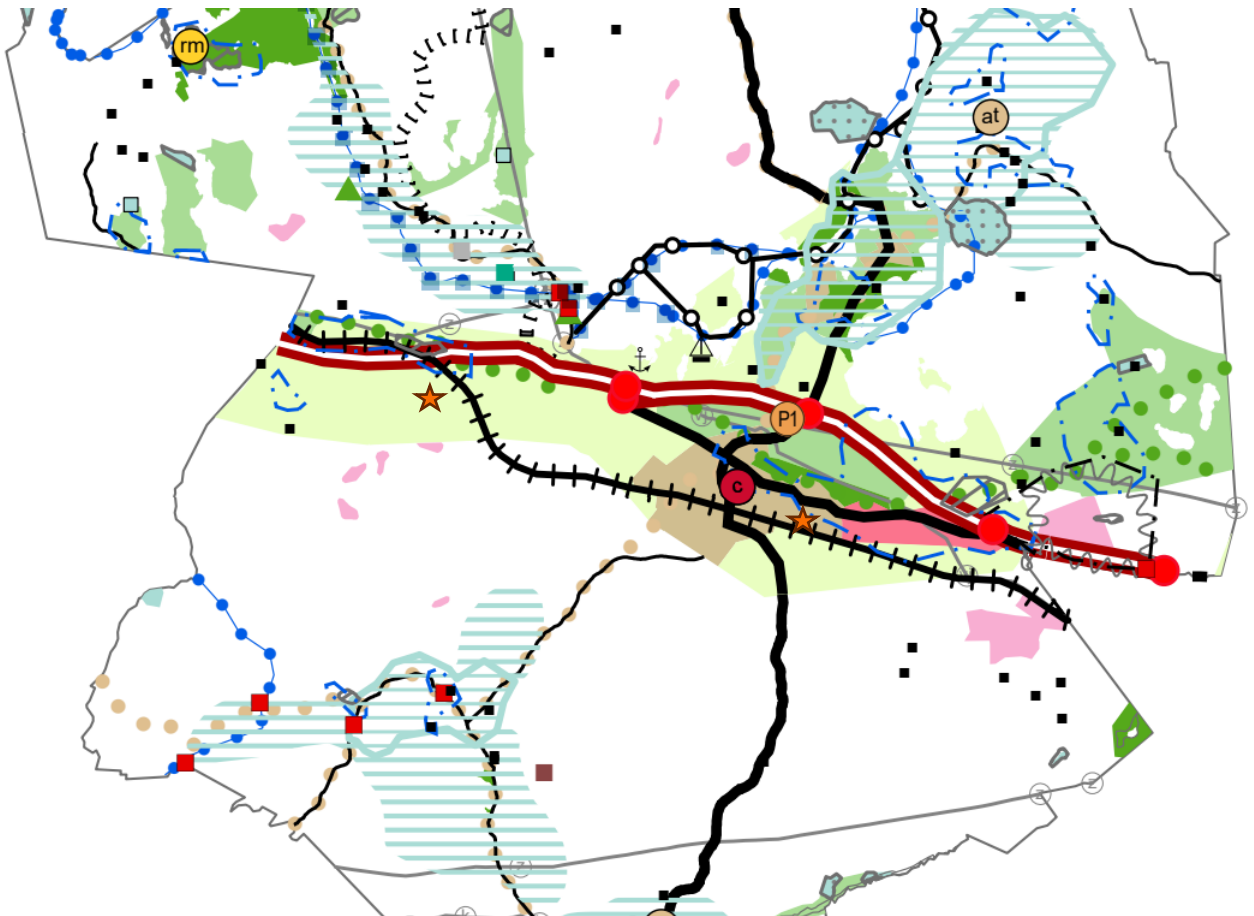
Alueen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse Natura-alueita tai muita luonnonsuojelukohteita. Lähin valtakunnallisesti arvokas geologinen muodostuma, Pukkikangas, sijaitsee n. 3 kilometrin päässä koilliseen. Lähin muinaismuistoalue Niinimäki Tillola sijaitsee n. 1,4 kilometrin päässä itään.

1.4 Melu, värinä

Melua ja värinää alueella aiheuttavat raskas liikenne sekä haketus. Raskaan liikenteen määrä biohiilen tuotantolaitokselle on arviolta 2-4 ajoneuvoa päivässä. Haketusta tehdään kausittaisesti 3-6 kertaa vuodessa päiviä tai maksimissaan muutaman viikon kerrallaan.

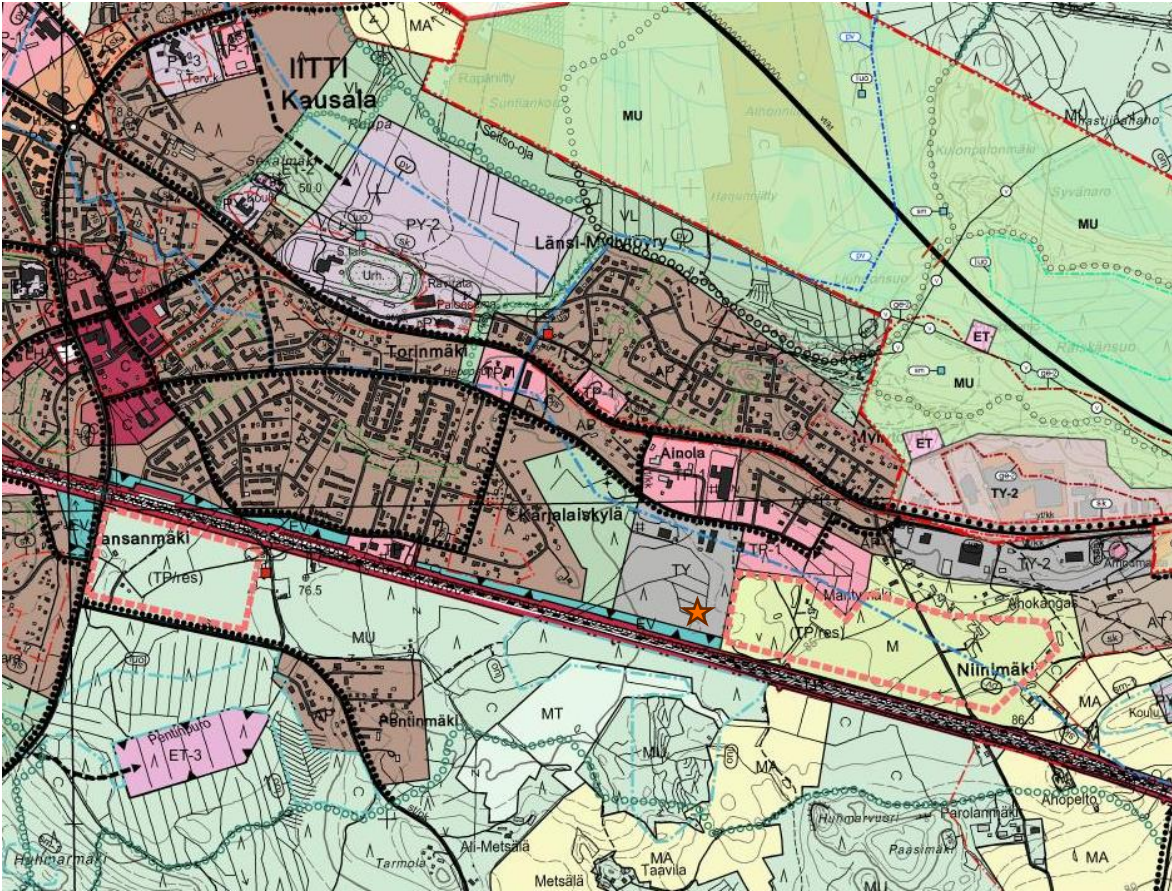
1.5 Kaavoitus ja maankäyttötilanne

litin kunta siirtyi Päijät-Hämeen maakuntaan vuoden 2021 alusta. litin kunnan osalta ovat voimassa Kymenlaakson vaihemaakuntakaavat. Maakuntakaavassa alue on merkitty taajamatoimintojen alueeksi (A) (Kuva 7).



Kuva 7. Ote litin epävirallisesta ajantasamaakuntakaavasta. Suunnittelualue on merkitty oranssilla tähdellä.

Alueella on voimassa Kausalan-Kirkonkylän osayleiskaava. Suunnittelualue on merkitty teollisuusalueeksi (TY) (Kuva 8), jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (alue liittyy taajamaan ja / tai asutukseen, mikä on otettava huomioon asemakaavoituksessa, rakentamisen ohjauksessa ja toiminnassa).



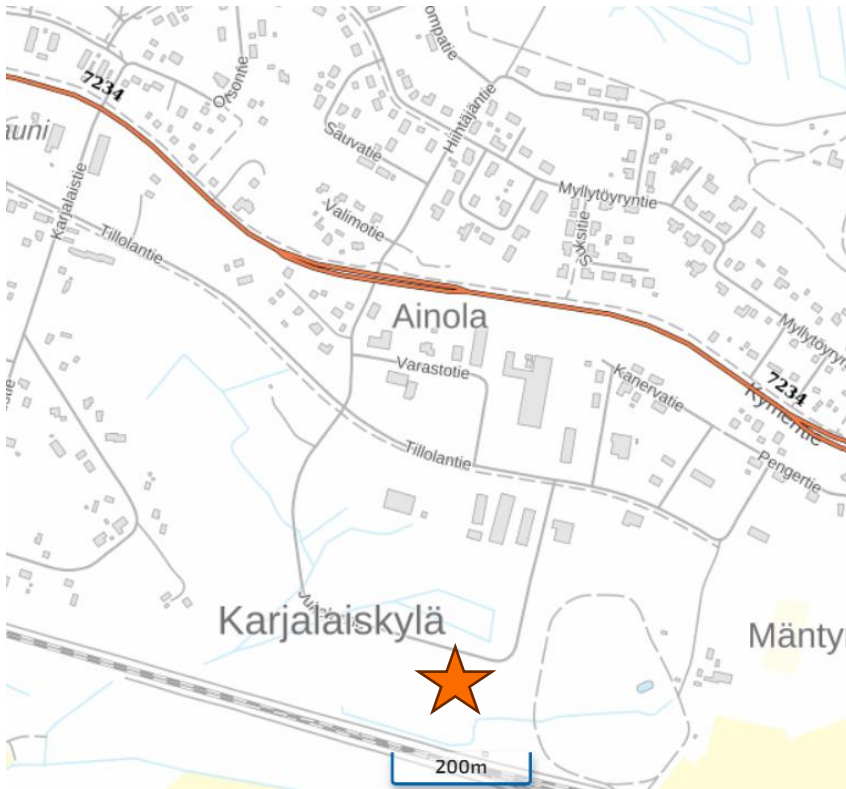
Kuva 8. Ote Kirkonkylän osayleiskaavasta. Alue on merkitty oranssilla tähdellä.

Asemakaavassa alue on merkitty teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Asemakaavaote on esitetty kuvassa 2.

1.6 Liikenne

Raaka-aine ja tuotekuljetukset toteutetaan rekka-autoilla ja niiden kokonaismäärä on noin 2-4 rekkaa / päivä. Kuljetukset toteutetaan pääosin klo 6-22 välillä.

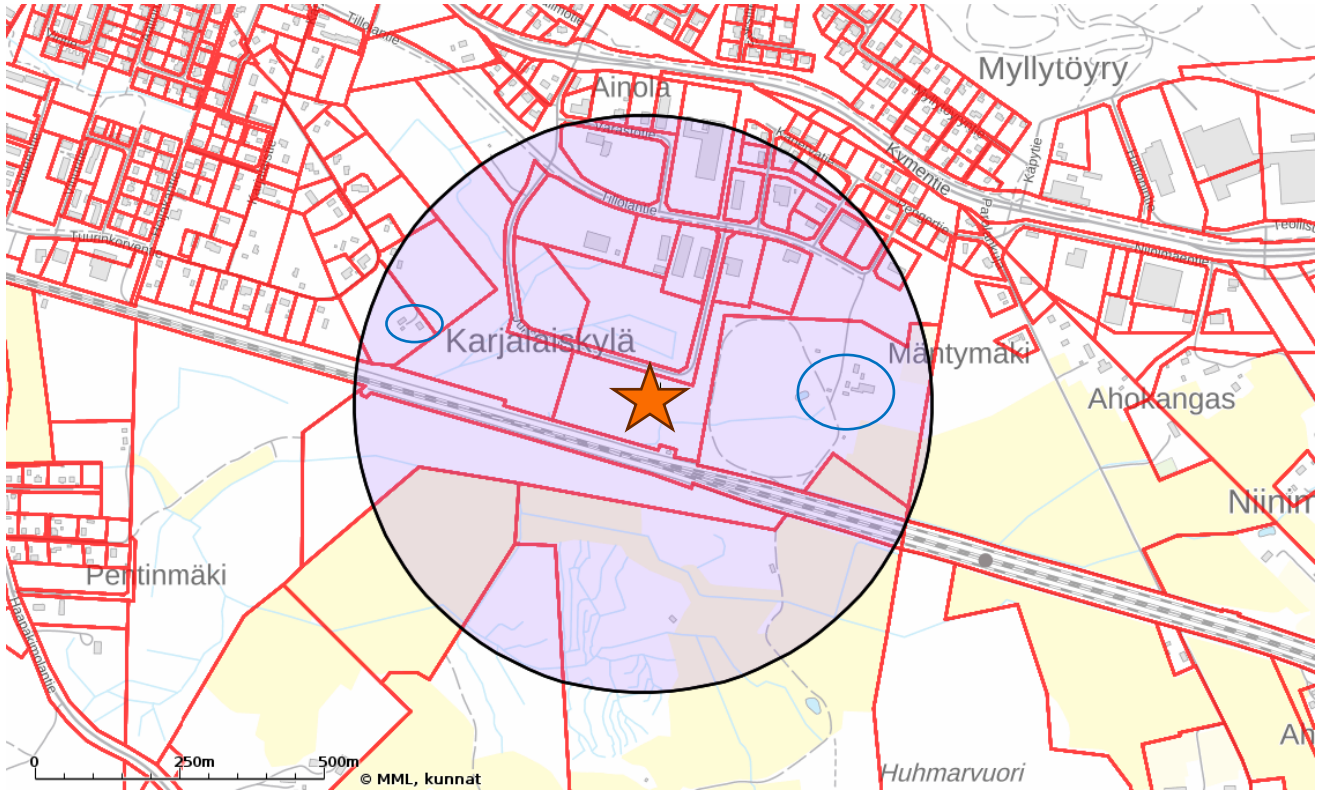
Liikennöinti suunnittelualueelle tapahtuu joko reittiä Jukolantie-Tillolantie-Karjalaistie-Kymentie tai Jukolantie-Tillolantie-Kanervatie-Kymentie. Kuvassa 8 on esitetty tiestö ja liikennekuormat (ainoastaan Vt 6 mitattu).



Kuva 9. Alueen tiestö ja liikennekuormat (Lähde: Väyläviraston liikennemääräkartat)

2 Sijaintipaikan rajanaapurit sekä muut mahdolliset asianosaiset

Toiminta-alueen ympäristön lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat lännessä n. 400 m päässä. Idässä n. 400 m päässä sijaitsee ravitalli. Nämä on merkitty kuvaan 9, ja lisäksi kuvaan on piirretty ympyrä 500 m halkaisijalla sijaintialueesta, jotka katsotaan lähimmiksi häiriintyviksi kohteiksi. Näiden kiinteistöjen omistajien yhteystiedot on merkitty liitteeseen 7A.



Kuva 9. Lähimmät häiriintyvät kohteet 500 m säteellä kohteesta, suunnittelualue merkitty oranssilla tähdellä.