

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MAÄRÄYKSET:

AK/s
Asuinrakentamisen korttelialue, jolla ympäristön ominaispiirteet säilytetään. Alueella oleva asuinrakennus ei saa purkaa. Uudet rakennukset on rakennettava siten, että ne sijnäärin, muodon, värityksen ja julkisivujen jäsentelyn osalta noudattavat alueella olevien rakennusten ominaispiirteitä. Muutoksista on neuvoteltava alueellisen vastuunsaajan kanssa. Alueen puuston ominaispiirteet tulee säilyttää.

AC/s
Erilispentolien korttelialue, jolla ympäristön ominaispiirteet säilytetään. Uusien rakennusten lukitus on rakennettava siten, että ne sopeutuvat yhteen sr-merkinmäärällä suojeltavaksi osoitetun rakennuksen kanssa. Muutoksista on neuvoteltava alueellisen vastuunsaajan kanssa.

VP
Puisto.

M
Maa- ja metsätalousalue.

LT
Maantien alue.

3 m kaava-alueen rajan ukopuolella oleva viiva.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Osa-alueen raja.
Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
Korttelin numero.

10
Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

1
Kadun, tien, katuaukion, torin puiston tai muun yleisen alueen nimi.

ITNITIE
600
Rakennuskoikeus kerrosalanelometrinä.

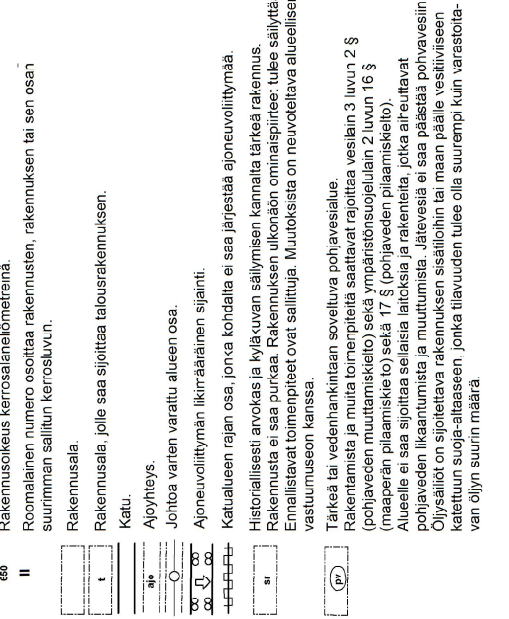
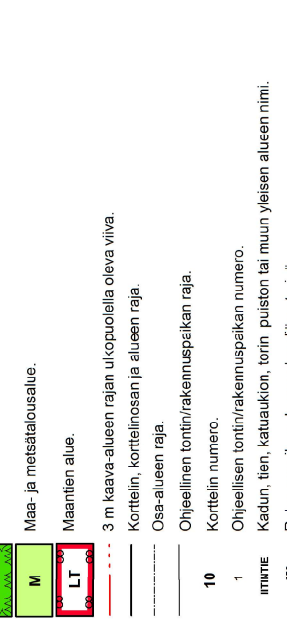
II
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Katu.
Ajoyleisyyttä.
Jontoa varten varattu alueen osa.
Ajoineuvollittaman ikirraatäminen sijainti.
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Historiallisesti arvokas ja tykkävän säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksen ulkonäön ominaispiirteet tulee säilyttää. Ennallistavat toimenpiteet ovat sallittuja. Muutoksista on neuvoteltava alueellisen vastuunsaajan kanssa.

Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjaviesialue.
Rakentamista ja muita toimenpiteitä saatavat rajoittaa vesien 3 luvun 2 § (pohjaveden muuttamiskieito) sekä ympäristösuojelun 2 luvun 16 § (maaperän pilaaemiskieito) sekä 17 § (pohjaveden pilaaemiskieito).
Alueelle ei saa sijoittaa seläisiä laiteksia ja rakenteita, jotka aiheuttavat pohjaveden likaantumista ja muuttamista. Jätevesiä ei saa päästää pohjaviesiin. Olysaluon sijoitettava rakennuksen sisälloihin tai maan päälle vesituuiseen kaiteituu suoja-altaaseen, jonka tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoita- vln olyn suurin määrä.



IIITI RADANSUU KOILLISUKUJA-URAJÄRVENTIE ASEMAKAAVAN MUUTOS

273/10.02.03/2023
Luonnos nähtävillä 22.6. - 21.7.2023

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE: Kortteit 10, 11, 17 sekä virkistys-, katu- ja liikennealueita.
ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU: Osa kortteleista 10 ja 17 sekä virkistys-, katu-, liikenne-, maa- ja metsätalousaluetta.

Luonnos nähtävänä (MRA 30 §) 22.6. - 21.7.2023
Projekti: ETRS-GK2E FIN
Kortteijärjestelmä: N2000
Kuntahallitus
Pohakartta löydyttää MRL 64: §:n vaatimukset
Päiväys
Saanut: lain voiman
Diaarinumero 273/10.02.03/2023

Pohakartta
Maajastina Lintunkangas, paikkatietonsinööri
Perti Hartikainen
dipl.ins.

0 100 m 1:2000

Päiväys
28.4.2023

KARTTAKO OY
Pohjakaavatu 3
00500 Helsinki
p. 0400-425390
sähköp. phantikaiken@kolumbus.fi