



Tekninen lautakunta

22.03.2021

Kuulutus 44/24.3.2021 (laitto 24.3.2021 - poisto 1.6.2021)

221/02.03.00/2018

Kausalan torin myyntipaikkojen vuokraus v. 2021

Kausalan torin myyntipaikkojen paikkamaksut (sis. alv:n 24 %) ovat teknisen lautakunnan päätöksen 16.3.2021 § 39 mukaan seuraavat:

1. markkinatiistai aj. 1.6.2021 - 31.5.2022

- 70 euroa/vuosi/paikka

- 14 euroa/päivä/paikka

2. lauantaitori aj. 1.6.2021 - 31.5.2022 (ei voimassa

KymiRing-suurtahtuma -aikoina)

- 182 euroa/vuosi/paikka

- 8,00 euroa /päivä/paikka

- myyntiauto (linja-auto tai vastaava) 27 euroa/päivä

3. muu kuin varsinainen toripäivä aj. 1.6.2021 - 31.5.2022 (ei voimassa

KymiRing-suurtahtuma-aikoina)

- 8,00 euroa /päivä/paikka

- myyntiauto (linja-auto tai vastaava) 27 euroa/päivä

4. sähköpistokkeen vuokra aj. 1.6.2021 - 31.5.2022 (ei voimassa

KymiRing-suurtahtuma-aikoina)

- 8,00 euroa /päivä, ellei muuta päätetty

5. kahvila-alueen vuokra kesäkausi 2021 (kausipaikka ei ole voimassa KymiRing-suurtahtuma-aikoina)

- 182 euroa (sis. sähkön sekä veden ja jäteveden torin liittymästä)

- käyttö pari päivää viikossa

- toiminnanharjoittajan tulee itse hankkia kustannuksellaan tarvittavat luvat ja tarvittavat vesi- ja viemäri-liitännät.

6. jäätelökioskialueen vuokra kesäkausi 2021

- 572 euroa (sis. veden ja jäteveden torin liittymästä)

- sähkö mittauksen mukaan

- toiminnanharjoittajan tulee itse hankkia kustannuksellaan tarvittavat luvat ja tarvittavat sähkö-, vesi- ja viemäri-liitännät.

7. kesäbaarin vuokra kesäkausi 2021 (Villen Mesta)

- 500 euroa/kk

- sähkö, vesi ja jätevesi kulutuksen mukaan

- vuokra-alue 150 -200 neliometriä, ensisijaisesti paikat nro 7 - 10

jäätelökioskin vierestä + asiakastila. Toissijaisesti 4 myyntipaikkaa +

asiakastila esiintymislavan Iitintien puolella. Alueen sijoittelu tulee sovittaa muuhun torin toimintaan (jäätelökioski, torikahvila, pysäköinti, toriaikainen liikkuminen, huoltoajo, turvallisuus, torin puhtaanapito ja huolto, jne).

- toiminnanharjoittajan tulee itse hankkia kustannuksellaan tarvittavat luvat, ja tarvittavat sähkö-, vesi- ja viemäri-liitännät.
- kesäbaarin aukioloaikoja voidaan määrätä tarvittaessa erikseen myöhemmin.
- toiminnan aloittamisessa on huomioitava, että v. 2020 vuosi- ja kausipaikan vuokranneiden paikat vapautuvat 1.6.2021 alkaen
- toiminnanharjoittajan on ilmoitettava 14.5.2021 mennessä, vuokraako se kesäbaarin paikan v. 2021.

8. esiintymislava (ei koske KymiRing-suurtapahtuma-aikoja)

- esiintymislavasta ei peritä erillistä vuokraa, esiintymislava on toritapahtumien järjestäjien käytössä. Sen käyttö edellyttää kuitenkin järjestettyä ohjelmaa.

9A. KymiRingin suurtpahtuma-ajat (yksi toimija)

- kunta voi harkintansa mukaan vuokrata koko torialueen ulkopuoliselle toimijalle (yhdistys tai yritys) suurtpahtumien (MotoGP pe – su ja muut suurtpahtumaviikonloput) ajaksi, päätöksen asiassa tekee tekninen johtaja tarjousten ja neuvottelujen perusteella
- Mikäli kunta vuokraa koko torialueen ulkopuoliselle toimijalle suurtpahtuman ajaksi, niin tällöin vuokralainen on vastuullinen toimija ja vastaa mm. tapahtuman koordinoinnista, paikkojen hinnoittelusta ja maksujen perimisestä, alueen siivoamisesta ja jätehuollosta sekä lupien hankkimisesta. Tällöin vuosi- ja kausipaikat eivät ole voimassa, lukuun ottamatta kesäkaudeksi kiinteästi asennettua jäätelökioskia ja kesäbaaria. Koko torialuetta koskeva varausvahvistus ja maksu tulee suorittaa kunnalle etukäteen kuusi viikkoa ennen tapahtumaa. Kadun mahdollisesta sulkemisesta tulee anoa ja saada erillinen päätös. Samoin mahdollisesta Kunnantalon piha-alueen käytöstä tulee anoa ja saada erillinen päätös.

9B. KymiRingin suurtpahtuma-ajat (kunta kerää toripaikkamaksut)

- Mikäli toria ei vuokrata kokonaisuudessaan yhdelle ulkopuoliselle toimijalle, kunta perii edellä olevien kohtien 2 - 4 maksut MotoGP:n aikana kolminkertaisina/paikka/päivä ja muina suurtpahtuma-aikoina kaksinkertaisina/paikka/päivä. Vuosi- ja kausipaikat eivät ole voimassa, lukuun ottamatta kesäkaudeksi kiinteästi asennettua jäätelökioskia ja kesäbaaria.

10. Toripaikkojen maksaminen ja vuokrauksen uusiminen

- V. 2020 toripaikan vuokranneilla on oikeus vuokrata sama toripaikka uudestaan vahvistamalla varaus 15.4.2021 mennessä (kahvila- ja jäätelökioskipaikka) ja maksamalla toripaikka 17.5.2021 mennessä (muut paikat). Em. päivämäärien jälkeen toripaikat ovat vapaasti vuokrattavissa. Em. vuokrauksen uusimisen sääntö ei koske kesäbaarin aluetta, jonka alueen osalta on selvillä vasta viimeistään 17.5.2021, ovatko ko. vuosi- ja kausipaikat uusittavissa. Kahvila- ja jäätelökioskialueen sekä kesäbaarin vuokrat laskutetaan kuukausittain alkaen toukokuusta. Muut toripaikat maksetaan torivalvojalle tai tekniseen toimistoon (vanha kunnantalo, 2 krs, Rautatienkatu 22, Kausala).

Huom. toiminnassa on huomioitava koronasta johtuvat mahdolliset peruutukset ja muut rajoitukset.